

## SPLOŠNI POGOJI ZAVAROVANJA PROTI IZLITJU VODE (AWB 2009 / Stopnja 2)

Za to zavarovanje veljajo Splošni pogoji premoženjskega zavarovanja Grawe Zavarovalnice d.d. (ABV).

- |         |   |          |  |
|---------|---|----------|--|
| 1. člen | Zavarovane nevarnosti in škode                              | 6. člen  | Obveznosti zavarovalca po nastanku zavarovalnega primera |
| 2. člen | Nezavarovane škode  | 7. člen  | Zavarovalna vrednost                                     |
| 3. člen | Zavarovane stvari in stroški                                | 8. člen  | Zavarovalnina  |
| 4. člen | Področje veljavnosti zavarovanja                            | 9. člen  | Podzavarovanje   |
| 5. člen | Obveznosti zavarovalca pred nastankom zavarovalnega primera | 10. člen | Izplačilo zavarovalnine                                  |
|         |   | 11. člen | Izvedenski postopek                                      |

### 1. člen Zavarovane nevarnosti in škode

- Zavarovanje krije škode na zavarovanih stvareh zaradi neposrednega delovanja vode iz cevovodne napeljave, ki se izlije iz dovodnih ali odvodnih cevi, sanitarnih armatur ali naprav, priključenih na cevovodno omrežje.

Zavarovanje krije tudi škode na zavarovanih stvareh, ki so neizbežna posledica škodnega dogodka.

- Samo pri zavarovanju objektov krije zavarovanje dodatno:
  - škode zaradi zmrzali, ki nastanejo na cevovodni napeljavi, sanitarnih armaturah ali napravah, priključenih na cevovodno omrežje,
  - škode na cevovodni napeljavi zaradi loma ali poka cevi.

### 2. člen Nezavarovane škode

Zavarovane niso niti kot neizbežna posledica škodnega dogodka:

- škode, ki so nastale pred začetkom zavarovanja, tudi če so posledice vidne šele po začetku zavarovanja;
- škode zaradi loma dovodnih in odvodnih cevi, če do njih pride zaradi korozije, obrabe ali dotrajanosti,
- škode zaradi loma dovodnih in odvodnih cevi izven zavarovanih objektov;
- škode na sanitarnih armaturah ali napravah, priključenih na cevovodno omrežje, zaradi loma le-teh;
- škode na ceveh/napravah, ki odvajajo izključno atmosfersko vodo;
- škode zaradi izlita vode iz odprtih sanitarnih armatur;
- škode zaradi izlita vode iz sistema za talno oziroma stensko ogrevanje ali na samem sistemu;
- škode zaradi izlita vode iz solarnih naprav ali na samih solarnih napravah;
- škode zaradi izlita vode iz klimatskih naprav ali na samih klimatskih napravah;
- škode zaradi izlita vode iz naprav za vodno gašenje (sprinkler) ali na samih napravah za vodno gašenje;
- škode zaradi izlita vode iz bazenov;
- škode na blagu, ki se nahaja pod zemeljskim nivojem in ni skladiščeno vsaj 12 cm nad tlemi;
- odpravljanje zamašitev katerekoli vrste (stroški odmaševanja);
- izguba vode, najemnine ali druge posredne škode;
- škode zaradi podtalnice, visokih voda, poplave, vremenskih padavin in s tem povzročene nastojajoče vode;
- škode zaradi hišne gobe, plesni, trohnenja ali gnitje lesa;
- škode zaradi požara, udara strele, eksplozije ali padca zračnih plovil;
- škode, ki so neposredna ali posredna posledica:
  - vojnih dogodkov katerekoli vrste z objavo vojne napovedi ali brez nje, vključno z nasilnimi dejanji državnih organov ter političnih ali terorističnih organizacij,
  - notranjih nemirov, državljanske vojne, revolucije, upora, vstaje,
  - vseh vojaških ukrepov ali ukrepov oblasti, ki so v povezavi z omenjenimi dogodki iz točk 18.1 in 18.2 tega člena,
  - potresa ali drugih izrednih/nenavadnih naravnih dogodkov,
  - jedrskih energije, radioaktivnih izotopov ali ionizirajočega sevanja.

V dvomu mora zavarovalec dokazati, da škoda ni v neposredni ali posredni vzročni zvezi z dogodki ali s posledicami dogodkov, ki so opisani v točkah 18.1 do 18.5 tega člena.

### 3. člen Zavarovane stvari in stroški

- Zavarovane stvari
  - Zavarovane so izključno v polici navedene stvari, ki so v lasti zavarovalca, ki so mu bile s pridržkom lastninske pravice prodane in predane ali zastavljene. Vse te stvari morajo biti zavedene v poslovnih knjigah zavarovalca.
  - Tuje stvari so zavarovane samo na podlagi posebnega dogovora in to samo v primeru, ko zavarovalnina ni mogoče zahtevati iz kakšne druge zavarovalne pogodbe. Za te stvari mora obstajati dokument (pogodba, reverz, prevzemnica ipd.). Če ni drugače dogovorjeno, je pri zavarovanju tujih stvari za določanje zavarovalne vrednosti merodajen interes lastnika teh stvari.
- Zavarovani stroški:
  - Zavarovani so stroški, ki nastanejo z razumnim poskusom zavarovalca, da prepreči nastanek škodnega dogodka oziroma da omeji ali zmanjša njegove posledice, in sicer tudi tedaj, če so bili ti poskusi brezuspešni.
  - Samo pri zavarovanju objektov so zavarovani:
    - stroški odtaljevanja;
    - stroški iskanja napake pri kriterem škodnem dogodku.
  - Samo na podlagi posebnega dogovora so zavarovani:
    - stroški premikanja in zaščite;  
To so stroški, ki nastanejo, kadar je potrebno pri obnovi ali ponovni nabavi zavarovanih stvari premakniti, spremeniti ali zaščititi druge stvari. To so predvsem stroški demontaže in ponovne montaže naprav, kakor tudi prebijanje, rušenje in ponovna izgradnja delov objekta.
    - stroški rušenja in pospravljanja;  
To so stroški v zvezi z zavarovanimi stvarmi, ki nastanejo pri dejavnostih na zavarovalnem kraju pri nujno potrebnem rušenju delov objekta, ki so bili poškodovani zaradi škodnega dogodka, ter pri pospravljanju ostankov in odpadkov, vključno z razvrščanjem le-teh.  
Pod te stroške ne spadajo stroški odvoza v skladu s točko 2.3.3 tega člena.
    - stroški odstranjevanja;  
To so stroški pregleda, odvoza, obdelave ter deponiranja zavarovanih stvari, ki so bile poškodovane zaradi škodnega dogodka.
  - Zavarovani niso:
    - stroški, ki nastanejo zaradi poslabšanja zdravstvenega stanja pri izpolnjevanju dolžnosti reševanja,
    - stroški delovanja služb, ki delujejo v okviru Uprave Republike Slovenije za zaščito in reševanje.

### 4. člen Področje veljavnosti zavarovanja

Premične stvari so zavarovane samo na zavarovalnem kraju, ki je naveden v zavarovalni polici. Če so od tam začasno odstranjene, zavarovalno varstvo za ta čas miruje. Če pa so odstranjene trajno, za njih zavarovalna pogodba preneha veljati.

### 5. člen Obveznosti zavarovalca pred nastankom zavarovalnega primera

- Zavarovane stvari, predvsem cevovodno napeljavo ter nanjo priključene naprave in sanitarne armature, je potrebno redno in ustrezno vzdrževati.
- Kadar vsi stanovalci zapustijo zavarovan objekt za več kot 72 ur, je potrebno izprazniti in zapreti vse dovodne cevi (glavni ventil) ter jih zaščititi pred zmrzaljo. Ta določba ne velja za dovodne cevi za varnostne naprave (npr. naprave za vodno gašenje – sprinkler, vodni priključki za gasilce), je pa le-te potrebno zaščititi pred zmrzaljo.

3. Če zavarovalec ne izpolni navedenih obveznosti, se obveznost zavarovalnice zmanjša za toliko, za kolikor je zaradi tega nastala večja škoda.

## 6. člen

### Obveznosti zavarovalca po nastanku zavarovalnega primera

#### 1. Obveznost zmanjševanja škode

Zavarovalec je v primeru nevarnosti nastanka škode ali že nastale škode dolžan v skladu s svojimi zmožnostmi:

- poskrbeti za ohranitev, reševanje in ponovno pridobitev zavarovanih stvari,
- pridobiti navodila zavarovalnice in se le-teh držati.

#### 2. Obveznost prijave škode

Zavarovalec mora vsako škodo nemudoma prijaviti zavarovalnici.

#### 3. Obveznost pojasnjevanja škode

3.1 Zavarovalec mora zavarovalnici in njenim pooblaščenim strokovnjakom omogočiti vse preiskave, ki so potrebne za določanje vzroka in obsega škode ter obsega njenih obveznosti.

3.2 Zavarovalec mora z zavarovalnico sodelovati in ji na njeno zahtevo po resnici in v celoti na lastne stroške posredovati vsa potrebna pojasnila. Prav tako ji mora dati na lastne stroške na razpolago vso ustrezno dokumentacijo.

3.3 V primeru škode na objektu mora zavarovalec zavarovalnici na njeno zahtevo na lastne stroške dostaviti izpisek iz zemljiške knjige, ki je bil aktualen na dan škodnega dogodka.

3.4 Do prihoda predstavnika zavarovalnice na sam kraj škode in ugotovitve vzroka ter obsega nastale škode zavarovalec ne sme spreminjati stanja poškodovanih ali uničenih stvari, razen če je sprememba potrebna zaradi javnega interesa ali zato, da bi zmanjšal ali preprečil povečanje škode.

#### 4. Posledice neizpolnitve obveznosti

Če zavarovalec katere od dogovorjenih ali predpisanih obveznosti ne izpolni, se obveznost zavarovalnice zmanjša za toliko, za kolikor je zaradi tega nastala večja škoda.

## 7. člen

### Zavarovalna vrednost

#### 1. Posebne določbe o zavarovalni vrednosti

1.1 Zavarovalna vrednost objektov je nova vrednost.

Novo vrednost objektov predstavljajo krajevno običajni stroški ponovne izgradnje, vključno s stroški načrtovanja in konstruiranja.

1.2 Zavarovalna vrednost opreme in predmetov, namenjenih uporabi/porabi, je nova vrednost.

Novo vrednost predstavljajo stroški ponovne nabave novih stvari enake vrste in kvalitete.

1.3 Zavarovalna vrednost blaga in zalog predstavljajo stroški obnove ali ponovne nabave blaga in zalog enake vrste in kvalitete.

V kolikor je prodajna cena blaga in zalog, ki jo je mogoče doseči na tržišču, nižja od stroškov obnove ali ponovne nabave, predstavlja zavarovalna vrednost prodajna cena.

1.4 Zavarovalna vrednost pri

- denarju in vsem, kar ima denarno vrednost, je nominalna vrednost,
- hranilnih knjižicah so stroški postopka razveljavitve,
- vrednostnih papirjih, s katerimi se trguje na organiziranem trgu, je zadnji uradni tečaj vrednostnih papirjev,
- ostalih vrednostnih papirjih je tržna cena.

1.5 Zavarovalna vrednost nosilcev podatkov in na njih nahajajočih se programov, podatkov, pomožnih reprodukcijskih sredstev, listin, vzorcev, prototipov ipd. predstavljajo stroški obnove ali ponovne nabave le-teh.

1.6 Zavarovalna vrednost kopenskih, vodnih in zračnih vozil je njihova tržna vrednost.

Tržna vrednost predmeta je njegova prodajna vrednost, ki jo lahko doseže na tržišču.

1.7 Zavarovalna vrednost ostalih, v točkah od 1.2 do 1.6 tega člena navedenih premičnih stvari, je njihova tržna vrednost.

#### 2. Splošne določbe o zavarovalni vrednosti

2.1 Ne glede na določila točk od 1.1 do 1.7 tega člena je zavarovalna vrednost v vsakem primeru tržna vrednost:

2.1.1 pri stvareh z zgodovinsko ali umetniško vrednostjo, ki s časom (staranjem) ne izgubljajo vrednosti,

2.1.2 pri premičnih stvareh, ki se v okviru poslovanja posojajo, npr. knjige, videotrakovi, stroji in naprave, namenjene izposoji.

2.2 Pri določanju zavarovalne vrednosti se ne upošteva subjektivna vrednost (afekcijska cena).

## 8. člen Zavarovalnina

1. Za objekte, predmete, namenjene uporabi/porabi, ter opremo (člen 7, točki 1.1 in 1.2):

1.1 izplača zavarovalnica pri popolnem uničenju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera;

1.2 izplača zavarovalnica pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera;

1.3 Če je amortizirana vrednost zavarovanih stvari neposredno pred nastankom zavarovalnega primera nižja od 40 % nove vrednosti, izplača zavarovalnica zavarovalnino največ v višini amortizirane vrednosti.

Amortizirana vrednost stvari je nova vrednost stvari, ki je zaradi starosti, obrabe ter ekonomske in tehnične zastarelosti zmanjšana za določen znesek.

1.4 Če je zavarovana stvar pred nastankom zavarovalnega primera trajno izgubila vrednost, izplača zavarovalnica v primeru škode za to stvar največ tržno vrednost.

Tržna vrednost stvari je njena prodajna vrednost, ki jo lahko doseže na tržišču. Pri objektih se pri določanju tržne vrednosti objekta vrednost zemljišča ne upošteva.

Še posebej se šteje, da je objekt trajno izgubil vrednost, če je predviden za rušenje ali na splošno ne služi več svojemu poslovnemu namenu.

Še posebej se šteje, da so oprema ter predmeti, namenjeni uporabi/porabi trajno izgubili vrednost, če so trajno izločeni iz obratovanja ali na splošno ne služijo več svojemu poslovnemu namenu.

2. Za blago in zaloge (člen 7, točka 1.3)

2.1 izplača zavarovalnica pri popolnem uničenju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.

2.2 izplača zavarovalnica pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.

2.3 V kolikor je prodajna cena blaga in zalog, ki jo je mogoče doseči na tržišču (zmanjšana za prihranjene stroške), nižja od stroškov obnove ali ponovne nabave, izplača zavarovalnica zavarovalnino največ v višini te nižje vrednosti.

3. Za denar in vse, kar ima denarno vrednost, hranilne knjižice in vrednostne papirje (člen 7, točka 1.4) izplača zavarovalnica zavarovalnino v višini stroškov ponovne nabave, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.

4. Za nosilce podatkov in podobno (člen 7, točka 1.5) izplača zavarovalnica zavarovalnino v višini stroškov obnove ali ponovne nabave, v kolikor je obnova ali ponovna nabava potrebna in se le-ta izvrši v roku dveh let po nastanku zavarovalnega primera; v nasprotnem primeru se izplača le vrednost materiala. V primeru izgube/uničenja komercialnih računalniških programov nadomesti zavarovalnica le stroške ponovne namestitve teh programov, ne pa tudi stroške ponovne nabave le-teh.

5. Za vozila in ostale premične stvari (člen 7, točke 1.6, 1.7 in 2)

5.1 Zavarovalnica izplača pri popolnem uničenju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.

5.2 Zavarovalnica izplača pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.

6. Zavarovalnina za zavarovane stroške (3. člen, točka 2) se izplača na podlagi dejansko nastalih dokazljivih stroškov.

7. Splošne določbe o zavarovalnini

7.1 Če se zaradi popravila zavarovanih stvari poveča njihova zavarovalna vrednost glede na njihovo zavarovalno vrednost pred nastankom zavarovalnega primera, se zavarovalnina zmanjša za znesek povečanja vrednosti.

7.2 Vrednost ostankov se od zavarovalnine odbije; uradne omejitve pri obnovi ali ponovni nabavi se ne upoštevajo.

7.3 Pri posameznih stvareh, ki spadajo skupaj, se ne upošteva morebitno zmanjšanje vrednosti nepoškodovanih stvari, ki nastane zaradi poškodbe, uničenja ali izginotja drugih stvari.

8. Posebne določbe o zavarovalnini

8.1 Pri škodah, ki nastanejo na tapetah,opleskih, stenskih in talnih oblogah iz tekstila ali umetnih mas, je osnova za izračun nadomestila škode amortizirana vrednost teh stvari.

8.2 Ob vsakem zavarovalnem primeru so zavarovani stroški zamenjave cevi največ do dolžine 2 metrov vključno z za to potrebnimi deli. V kolikor je za odpravo škode potrebno zamenjati daljšo cev, se ti stroški znižajo v razmerju med dolžino 2 metrov in dejansko dolžino zamenjane cevi.

8.3 Škode na odvodnih ceveh in kanalizaciji izven zavarovanega objekta so vedno zavarovane na amortizirano vrednost. Enako velja za vsa dela, ki so potrebna za odpravo teh škod.

## **9. člen** **Podzavarovanje**

1. Zavarovalnina, določena po določilih 8. člena teh pogojev, se v primeru podzavarovanja zmanjša v skladu z določili Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja (ABV); to ne velja, če je zavarovanje sklenjeno na prvi riziko.
2. Če je za zavarovalno vsoto dogovorjen samo del v polici navedene polne zavarovalne vsote (delno zavarovanje), velja naslednje:
  - 2.1 delna zavarovalna vsota predstavlja zgornjo mejo zavarovalnine;
  - 2.2 za zavarovalno vsoto v smislu Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja ABV (15. člen, točka 2) velja v polici navedena polna zavarovalna vsota.

## **10. člen** **Izplačilo zavarovalnine**

1. Zavarovalec ima najprej pravico:
  - 1.1 pri objektih
    - 1.1.1 pri uničenju – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti, vendar največ do višine tržne vrednosti;
    - 1.1.2 v primeru poškodb – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti škode, vendar največ do višine tržne vrednosti škode.
  - 1.2 pri predmetih, namenjenih uporabi/porabi ter opremi
    - 1.2.1 pri uničenju ali izginotju – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti;
    - 1.2.2 v primeru poškodb – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti škode.
  - 1.3 Amortizirana vrednost škode je napram novi vrednosti škode v enakem razmerju kot amortizirana vrednost napram novi vrednosti.

Tržna vrednost škode je napram novi vrednosti škode v enakem razmerju kot tržna vrednost napram novi vrednosti.

2. Zavarovalec pridobi pravico do dela zavarovalnine, ki presega zavarovalnino, opredeljeno v 1. točki tega člena, šele takrat, ko so izpolnjeni naslednji pogoji:
  - 2.1 Zagotovljeno je, da se bo zavarovalnina v celoti uporabila za popravilo, ponovno nabavo ali izgradnjo.

Stvari, ki so bile pred nastankom zavarovalnega primera že izdelane, nabavljene, naročene ali so se nahajale v procesu proizvodnje, ne štejejo za popravljene oziroma ponovno nabavljene.
  - 2.2 Popravilo oziroma ponovna nabava ali izgradnja se bo izvršila na istem mestu.

Če je ponovna izgradnja na istem mestu uradno prepovedana, se lahko le-ta izvrši na drugem mestu v Republiki Sloveniji.
  - 2.3 Popravljene oziroma ponovno nabavljene ali izgrajene stvari bodo imele enako funkcijo kot pred nastankom zavarovalnega primera.
  - 2.4 Popravilo oziroma ponovna nabava ali izgradnja se bo izvršila najpozneje v roku treh let od nastanka zavarovalnega primera.

## **11. člen** **Izvedenski postopek**

1. V primeru izvedenskega postopka v skladu s 17. členom Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja (ABV) je dogovorjeno še naslednje:
  - 1.1 Izvedensko mnenje obeh izvedencev mora vsebovati tudi zavarovalno vrednost ob škodnem dogodku uničenih, poškodovanih ali izginulih stvari neposredno pred nastankom zavarovalnega primera kakor tudi vrednost ostankov le-teh.
  - 1.2 Na zahtevo ene od pogodbenih strank se mora ugotoviti tudi zavarovalna vrednost zavarovanih stvari, ki ob škodnem dogodku niso uničene, poškodovane ali izginule.