

SEMINARPROGRAMM HERNBST 2020

Allgemeines

- Veranstalter:** SEMINARINSTITUT BERNHARD HARTL e.U., 2103 Langenzersdorf, Kellergasse 37
UID: ATU72555512; Firmenbuch: FN 476503s; Internetseite: www.sbh2103.at
- Erreichbarkeit:** Schnellbahn (Linie S3 Station „Langenzersdorf“),
Autobus (ÖBB Linie 850 Station „Wiener Str. 48/65“) oder PKW.
- Anmeldung:** Schriftlich, per Fax oder per E-Mail, **vorzugsweise mit beiliegendem Anmeldeformular**,
ausnahmsweise auch mündlich oder telefonisch.
- Teilnahmegebühr:** Beinhaltet die schriftlichen Unterlagen, die Pausengetränke und
bei Ganztagsveranstaltungen auch das Mittagessen (inkl Getränke),
bei Abendveranstaltungen hingegen ein kaltes Buffet oder Abendessen (inkl Getränke).
Die Rechnung übergeben wir Ihnen beim Seminar. Die Überweisung des Seminar-
beitrags auf unser in der Rechnung angegebenes Konto erwarten wir gemäß unse-
ren AGB (Punkt 8.) im Nachhinein binnen sieben Werktagen.
- Auskünfte:** Erteilt gerne Bernhard Hartl: office@sbh2103.at, Tel +43(0)2244/4890, +43(0)664/3735759.
- Allfällige Förderungen:** Im Rahmen der Qualifizierungsförderung für Beschäftigte besteht die Möglichkeit, vor
der Seminaranmeldung beim örtlich zuständigen AMS Förderungen zu beantragen.
- Rücktritt und Storno:** Siehe Punkt 4. unserer Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Im Übrigen gelten unsere **AGB**. Bitte beachten Sie zusätzlich unseren ausführlichen **Datenschutzhinweis**.
Beide Dokumente können Sie auf www.sbh2103.at im Download-Bereich herunterladen oder sich auf Anfrage
zusenden lassen.

NEU ab Herbst 2020:

- Vorerst werden **alle Seminare** im **Gasthof Roderich** abgehalten: Wegen der Größe des Seminarraums ist
noch mehr Abstand zwischen den Seminarteilnehmern als im Seminarinstitut gewährleistet.
- Weiterhin wird **Desinfektionsmittel** für die Seminarteilnehmer vom Seminarveranstalter zur Verfügung ge-
stellt.
- **MNS-Masken** werden – so dies nicht rechtlich vorgeschrieben wird – während der Seminare **empfohlen**
und auch auf Verlangen bei **Bedarf** zur **Verfügung gestellt**.
- Bleistifte, Kugelschreiber und Markierstifte werden **desinfiziert**.
- Aus wirtschaftlichen Gründen werden je Seminar **Mindestzahlen an Anmeldungen** eingeführt, die bis zu ei-
nem bestimmten Termin (meist 3 Werktage 24:00 Uhr davor) einlangen müssen, damit das jeweilige **Semi-
nar stattfinden** kann. Bei Nichterreichen der Mindestanmeldungsanzahl wird an die bereits Angemeldeten ei-
ne Verständigung über das Nichtzustandekommen des Seminars statt der Seminarerinnerung geschickt.
- Teilweise werden Seminare, die im Frühjahr 2020 entfallen sind, nun im Herbst angesetzt und teilweise
werden sie im Frühjahr 2021 angesetzt werden.
- Achtung! Es sind **ursprünglich** für den **Herbst 2020 geplante** Seminare **komplett entfallen** und es haben
sich an einigen ursprünglich geplanten Seminaren die **Themen geändert!**

Mit freundlichen Grüßen


Bernhard Hartl

Langenzersdorf, am 30.8.2020

Abendseminare

(insbesondere für Juristen und Wirtschaftstreibende)

-
- Termin:** **Di, 29.9.2020**
- Thema:** **Haftung für Wege und Werke**
Haftung des Wegehalters nach § 1319a ABGB; Haftung des Anrainers nach § 93 StVO; Haftung des
Verkehrssicherungspflichtigen; Haftung bei Bestehen einer privaten oder öffentlichen
Sonderverbindung; Abgrenzung zwischen Weg und Gebäude; Zurechnung des Gehilfenverhaltens;
Einstandspflicht für Repräsentanten; Delegierung von Pflichten an Unternehmer; Überwachungs-
und Organisationsverschulden; Entgeltliche Benutzung von Wegen (Autobahn, Schipiste, Loipe,
Rodelbahn); Reichweite des Haftungsprivilegs von § 176 ForstG
- Referent:** **Univ-Prof Mag Dr Christian Huber**
Lehrstuhl für Bürgerliches Recht, Wirtschaftsrecht und Arbeitsrecht an der Rheinisch-
Westfälischen Technischen Hochschule Aachen, Mitglied der Schriftleitung der ZVR sowie NZV
(Deutschland) und HAVE (Schweiz), über 550 Publikationen mit dem Schwerpunkt im
Schadenersatzrecht, über 100 Vorträge und Seminare

Termin:	Do, 8.10.2020
Thema:	Aktuelle Rechtsprechung zum Grundbuchsrecht für alle rechtsberatenden Berufe, insbesondere Rechtsanwälte und Notare Besprechung der aktuellen höchstgerichtlichen Judikatur zu allen Bereichen des materiellen Grundbuchsrechts und zum Grundbuchverfahren
Referent:	HonProf Dr Johann Höllwerth HR des OGH, dzt im siebenten Senat (bis 2016 im fünften Senat, der insb für das außerstreitige Miet- und Wohnrecht zuständig ist), Vortragender und Fachliterat ua zum Miet- und Wohnrecht sowie zum Familien- und Außerstreitverfahrensrecht
Termin:	Di, 13.10.2020
Thema:	Rechtmittel in Zivilsachen - Verfahren und Tipps zur Fehlervermeidung Die maßgeblichen Abläufe des Rechtsmittelverfahrens werden praxis- und fallbezogen erklärt und aufgezeigt, auf welche Punkte bei der Verfassung von Rechtsmitteln an die 2. und 3. Instanz besonders zu achten ist
Referent:	HonProf Dr Karl-Heinz Danzl SenPräs des OGH iR, bis Herbst 2017 22 Jahre lang Mitglied des OGH und zuletzt Vorsitzender des für Haftpflichtsachen zuständigen Fachsenats 2, Schriftleiter der ZVR, Mitorganisator des jährlichen ZVR-Verkehrsrechtstages an der WU Wien sowie Mitautor zahlreicher schadenersatzrechtlicher Publikationen
Termin:	Di, 20.10.2020
Thema:	Neue Entwicklungen zum materiellen und formellen Erwachsenenschutzrecht Neue Rechtsprechung und aktuelle Entwicklungen im Erwachsenenschutz, insbesondere zur Vorsorgevollmacht und allen Erwachsenenvertretungen, zum Genehmigungsvorbehalt, zur Entschädigung, unter Berücksichtigung internationaler Aspekte
Referent:	Dr Ulrich Pesendorfer Richter und Stv AbtL im Justizministerium für die Abteilungen Familien-, Personen- und Erbrecht sowie Exekutions- und Insolvenzrecht, Vortragender und Fachautor
Termin:	Di, 27.10.2020
Thema:	Ausgewählte Probleme zum WEG 2002 für die rechtsberatenden Berufe, insb Rechtsanwälte und Notare Begründung von Wohnungseigentum (va § 3 Abs 4 WEG); Änderungen von Wohnungseigentum (Anwendung bzw Nichtanwendung der 10%-Klausel gem § 10 Abs 3 und 4 WEG); Ersichtlichmachungen und Anmerkungen (Verwalter, Aufteilung der Aufwendungen, Benützungsregelungen etc)
Referent:	Reinhard Bayer Grundbuchs-Diplomrechtspfleger, Leiter der Grundbuchsabteilung beim OLG Wien, Vortragender, Prüfungskommissär im Justizbildungszentrum Schwechat und Fachautor
Termin:	Do, 29.10.2020
Thema:	Update Datenschutz 2020 Neues aus der österreichischen und europäischen Legistik und Rechtsprechung
Referent:	Mag Dr Gerhard Kunnert Stv AbtL im Verfassungsdienst des BMVRDJ (Justizministerium); Unternehmensberater (nebenberuflich); geprüfter Datenschutzauditor (DSA-TÜV) und Datenschutzbeauftragter (DSB-TÜV); Fachvortragender und Autor
Termin:	Di, 3.11.2020
Thema:	Update zum Gewaltschutz und zum Schutz der Privatsphäre Erfahrungen, Rechtsprechung und Muster zu den Änderungen durch das Gewaltschutzgesetz 2019 zu Einstweiligen Verfügungen, zum Sicherheitspolizeigesetz (insb Betretungs- und Annäherungsverbot) und zu den europäischen Schutzmaßnahmen
Referent:	Dr Ulrich Pesendorfer Richter und Stv AbtL im Justizministerium für die Abteilungen Familien-, Personen- und Erbrecht sowie Exekutions- und Insolvenzrecht, Vortragender und Fachautor
Termin:	Di, 10.11.2020
Thema:	Personenschäden im Haftpflichtrecht (außer Schmerzensgeld) Neue Judikatur und Absicherung durch das VOEG Schwerpunkte: va Kosten vermehrter Bedürfnisse und Verdienstentgang (Minderung der Erwerbsfähigkeit)
Referent:	Dr Robert Fucik Abteilungsleiter im BMJ, Vortragender und Fachautor

<u>Termin:</u>	Do, 12.11.2020
<u>Thema:</u>	Spezielle Fragen des Verlassenschaftsverfahrens Umfassende Darstellung des Verlassenschaftsverfahrens aus der Perspektive des Gerichtskommissärs und des Erbenmachthabers mit besonderer Beachtung der wichtigsten Praxisfragen. Ausführliche Judikaturübersicht
<u>Referent:</u>	Mag Andreas Tschugguel Notarsubstitut, Fachautor und Vortragender
<u>Termin:</u>	Do, 19.11.2020
<u>Thema:</u>	Die neueste Rsp des OGH zur Scheidung, Obsorge und zu den Kontaktrechten (Besuchsrecht) Vorstellung und Analyse der jüngsten Judikatur im Familienrecht, insb zur streitigen Scheidung, zur Obsorge und zum Kontaktrecht
<u>Referent:</u>	HonProf Dr Johann Höllwerth HR des OGH, dzt im siebenten Senat (bis 2016 im fünften Senat, der insb für das außerstreitige Miet- und Wohnrecht zuständig ist), Vortragender und Fachliterat ua zum Miet- und Wohnrecht sowie zum Familien- und Außerstreitverfahrensrecht
<u>Termin:</u>	Do, 26.11.2020
<u>Thema:</u>	Fallstricke im Pauschalreiserechtsprozess Anwendungsbereich des PRG; Aktiv-/Passivlegitimation; Anspruchsgestaltung (Höhe der Ansprüche/Orientierungsparameter); Anrechnung-Ausgleichszahlung/Fluggastrechte-Verordnung; Anknüpfungspunkte - Gerichtsstand
<u>Referent:</u>	Dr Eike Lindinger Rechtsanwalt, seit zwei Jahrzehnten insbesondere im Reiserecht tätig, Herausgeber der "Wiener Liste", Autor und Vortragender
<u>Zeit:</u>	jeweils 18:00 bis 21:00 Uhr
<u>Veranstaltungsort:</u>	jeweils Gasthaus Roderich, Wiener Straße 59, 2103 Langenzersdorf
<u>Teilnahmegebühr:</u>	jeweils 220,-- Euro netto (plus 20% USt)

Ausführlichere Seminarbeschreibungen finden Sie teilweise auf unserer Internetseite.

Tagesseminare
(insbesondere für Kanzleikräfte, aber auch für Juristen und Wirtschaftsfachleute geeignet)

Termin:	Di, 22.9.2020
Thema:	Exekutionsrecht für Fortgeschrittene – Teil 1 Allgemeines und Fahrnisexekution im Lichte der Rechtsprechung sowie allfällige Neuerungen durch EO-Novellen
Referentin:	ADir Monika Szoka Diplomrechtspflegerin beim Bezirksgericht Leopoldstadt in Exekutions- und Insolvenzsachen, Vortragende im Justizbildungszentrum Schwechat, Vorstandsmitglied der Vereinigung der Diplomrechtspflegerinnen und Diplomrechtspfleger Österreichs (VDRÖ)

Termin:	Do, 24.9.2020
Thema:	Grundbuchkurs Teil 3B: Formulierung von (komplizierteren) Grundbuchsgesuchen Besprechung von komplizierteren Grundbuchsgesuchen (wie zB Simultanpfandrechte, Vorränge, UH-Gesuche, Baurecht uvm); Gegenüberstellung Papierantrag/ERV-Antrag, Aufforderungsverfahren und Überprüfungslisten
Referent:	Reinhard Bayer Grundbuchs-Diplomrechtspfleger, Leiter der Grundbuchsabteilung beim OLG Wien, Vortragender, Prüfungskommissär im Justizbildungszentrum Schwechat und Fachautor

Termin:	Mi, 30.9.2020
Thema:	Exekutionsrecht für Fortgeschrittene – Teil 2 Forderungsexekution, Lohn- und Gehaltspfändung, die einfachen Fälle der Exekution zur Sicherstellung
Referentin:	ADir Monika Szoka Diplomrechtspflegerin beim Bezirksgericht Leopoldstadt in Exekutions- und Insolvenzsachen, Vortragende im Justizbildungszentrum Schwechat, Vorstandsmitglied der Vereinigung der Diplomrechtspflegerinnen und Diplomrechtspfleger Österreichs (VDRÖ)

Termin:	Mi, 7.10.2020
Thema:	Die Stellung des Gerichtskommissärs im Verlassenschaftsverfahren Was sind die gesetzlichen Aufgaben des Gerichtskommissärs und wo sind seine Grenzen? Welche Gebühren kann er dafür verlangen? Wir wollen mit Ihnen gemeinsam von der Einleitung des Verfahrens bis zur Einantwortung den Verfahrensablauf besprechen. Dabei wollen wir einen Blick auf das Gerichtskommissionsgesetz und das Gerichtskommissionstarifgesetz werfen.
Referentinnen:	ORev Patrizia Pfabigan Diplomrechtspflegerin in Verlassenschaftssachen, Kindschafts-, Erwachsenenschutz- und Kuratelsangelegenheiten sowie Angelegenheiten des Gerichtserlages und der Einziehung gerichtlicher Verwahnisse Rev Katrin Tischhauser Diplomrechtspflegerin in Verlassenschaftssachen, Kindschafts-, Erwachsenenschutz- und Kuratelsangelegenheiten sowie Angelegenheiten des Gerichtserlages und der Einziehung gerichtlicher Verwahnisse

Termin:	Mi, 14.10.2020
Thema:	(ACHTUNG! Seminarzeit 14:00-17:00 Uhr! Teilnahmegebühr 220,-- Euro netto (plus 20% USt)) Grundbuchkurs Teil 4A: Die wichtigsten gesetzlichen Bestimmungen über das Wohnungseigentum Begriffsbestimmungen; Begründung von Wohnungseigentum (va § 3 Abs 4 WEG); Änderungen von Wohnungseigentum (Anwendung bzw Nichtanwendung der 10%-Klausel gem § 10 Abs 3 und 4 WEG); Ersichtlichmachungen und Anmerkungen (Verwalter, Aufteilung der Aufwendungen, Benützungsregelungen etc); Sicherungsinstrumente des WE-Bewerbers (§ 40 Abs 1 und 2 WEG)
Referent:	Reinhard Bayer Grundbuchs-Diplomrechtspfleger, Leiter der Grundbuchsabteilung beim OLG Wien, Vortragender, Prüfungskommissär im Justizbildungszentrum Schwechat und Fachautor

Termin:	Do, 15.10.2020
Thema:	Grundbuchkurs Teil 4B: Das Wohnungseigentum im Grundbuch Grundbucheintragung und ihre Erfordernisse (hins aller im WEG vorgesehenen Grundbucheintragungen), Mustergesuche, WE im Grundbuchsvollzug (Hinweise auf verschiedene Eintragungspraktiken)
Referent:	Reinhard Bayer Grundbuchs-Diplomrechtspfleger, Leiter der Grundbuchsabteilung beim OLG Wien, Vortragender, Prüfungskommissär im Justizbildungszentrum Schwechat und Fachautor

<u>Termin:</u>	Mi, 11.11.2020
<u>Thema:</u>	Grundbuchkurs Teil 5: Grundbuchseintragungen in Ansehung von Ab- und Zuschreibungen Grundbücherliche Durchführung von Teilungsplänen (samt Besprechung von Teilungsbeschränkungen), Mustergesuche und Überprüfungslisten
<u>Referent:</u>	Reinhard Bayer Grundbuchs-Diplomrechtspfleger, Leiter der Grundbuchsabteilung beim OLG Wien, Vortragender, Prüfungskommissär im Justizbildungszentrum Schwechat und Fachautor

<u>Termin:</u>	Di, 17.11.2020
<u>Thema:</u>	Update zur Immobilienübertragung ImmoESt, GrundstückswertVO, Fruchtgenuss, Anwendungsfälle
<u>Referent:</u>	Mag Dr Manfred Schwarz Wirtschaftsprüfer, Mitglied der MOORE connect Wirtschaftsprüfung Steuerberatung GmbH, Steuerberater, Wirtschaftsmediator, Sachverständiger, Fachautor und Vortragender

<u>Zeit:</u>	jeweils 9:00 bis 16:00 Uhr (ausgenommen Seminar 14.10.2020: 14:00-17:00 Uhr)
<u>Veranstaltungsort:</u>	jeweils Gasthaus Roderich, Wiener Straße 59, 2103 Langenzersdorf
<u>Teilnahmegebühr:</u>	jeweils 275,-- Euro netto (plus 20% USt) (ausgenommen Seminar 24.10.2020: 220,-- Euro netto [plus 20% USt])

Ausführlichere Seminarbeschreibungen finden Sie teilweise auf unserer Internetseite.