

Le 08/03/2018

Objet : élaboration du PLU - réunion n°2 - réunion présentation du SCOT

**Participants : R. Castin (maire), R. Tetaz (1° adjoint), C Niemaz (CM) , N CHASSRARD (CM)
B. Jolivet (Agence 01), S. Antunes (SCOT), V Biays (urbaniste).**

Présentation des points clés du SCoT (20 ans) par S. Antunes :

- Dans l'armature territoriale : SGLP est classée « commune de proximité ».
- Objectif de renouvellement de la population + objectif de cadre de vie (qualité paysagère).
- Objectif chiffré par niveau de polarité et secteur géographique.
Ancien périmètre CC Bugey sud : + 1% de croissance annuelle de population et +1,4%/an de croissance annuelle du parc de logement.
79 ha d'extension maximum pour cette strate de commune (1 à 2 ha d'extension par commune).
- Densité moyenne minimale : 14 logements/ha.
- Développement prioritaire au chef-lieu. Pas d'extension dans les hameaux.
- Objectif de consommation d'espace : 2 fois inférieure que par le passé.
- 5 LLS sur la commune. Objectif 4% du parc total RP soit + ou - 7 LLS.
- Pas de création de Zone d'Activités mais possibilité d'extension des entreprises existantes.

Points divers :

- 90% des surfaces agricoles en bio à mettre en valeur dans le PLU
- Objectif de formaliser un avant-projet de PADD en juillet 2018

Prochaine réunion : 03 mai 2018 à 14h30 - ordre du jour : présentation état initial de l'environnemental et du diagnostic environnemental.


Vincent BIAYS

