

## **Posebni pogoji KK 53**

### **Razširitev kritja za imetnika psa**

V nasprotju z določili 7. točke 15. člena Splošnih pogojev stanovanjskega zavarovanja velja zavarovalno kritje za zavarovalne primere, za katere je podana odškodninska odgovornost zavarovanca kot imetnika psa, v geografskem smislu na območju celotne Evrope.

## **Posebni pogoji KK 54**

### **Zavarovanje stanovanjskih hiš v gradnji**

V času gradnje stanovanjske hiše, vendar največ za dobo 12 mesecev, daje zavarovalnica brez plačila zavarovalno kritje za naslednje nevarnosti:

- a) požar (Splošni pogoji zavarovanja stanovanjskih hiš EH, 1. člen, točka A)
- b) vremenske ujme (Splošni pogoji zavarovanja stanovanjskih hiš EH, 1. člen, točka B)

Zavarovalno kritje za nevarnost vremenskih ujm velja samo v primeru, če ima objekt v celoti zgrajene zunanje podstrešne zidove (od zadnje plošče do slemena strehe), v celoti zaprto streho in strešne napušče ter popolnoma zaprte vse podstrešne in strešne odprtine (vgrajena okna, vrata, ki vodijo na podstrešje in podobno).

Za vse ostale nevarnosti velja zavarovalno kritje od trenutka prijave o končanju gradbenih del na objektu in od trenutka plačila zavarovalne premije.

Za objekt v gradnji velja nedokončan objekt, v katerega se ni mogoče vseliti. Zavarovalec je dolžan zavarovalnico takoj obvestiti o končani gradnji objekta in od tega trenutka dalje tudi plačevati zavarovalno premijo.

## **Posebni pogoji KK 55**

### **Občasno naseljena stanovanja**

V nasprotju z določili 1. člena, točke 1.2.2 Splošnih pogojev stanovanjskega zavarovanja (HH STANDARD ali HH POLNO) v času, v katerem zavarovano stanovanje ni stalno naseljeno, zavarovalno kritje ne velja za denar in vse, kar ima denarno vrednost, hranilne knjižice, nakit, drage kamne in žlahtne kovine ter zbirke poštnih znamk in kovancev.

## **Posebni pogoji KK 56**

### **Občasno naseljena stanovanja (mehanska zaščita)**

Dogovorjena je naslednja mehanska zaščita:

a) za dohode v objekt

Vrata so lahko iz masivnega lesa, kovinska ali posebna protivlomna. Stekljeni del vrat mora biti zaščiten s kovinskimi rešetkami debeline najmanj 10 mm. Vrata morajo imeti vsaj eno protivlomno ključavnico z varnostnim ščitom.

b) za okna in druge odprtine, ki jih je možno doseči s tal

Okna in druge odprtine morajo biti zaščitene z železnimi roletami (v skladu z zahtevami standarda SIST EN 949) ali s trdno pritrjenimi kovinskimi rešetkami debeline najmanj 10 mm. Zaščite ne sme biti možno sneti od zunaj.

Zasteklitev odprtin pod točkama a) in b) mora ustrezati standardu SIST EN 356.

V nasprotju z določili 1. člena, točke 1.2.2 Splošnih pogojev stanovanjskega zavarovanja (HH) v času, v katerem zavarovano stanovanje ni stalno naseljeno, zavarovalno kritje ne velja za denar in vse, kar ima denarno vrednost, hranilne knjižice, nakit, drage kamne in žlahtne kovine ter zbirke poštnih znamk in kovancev.

## **Posebni pogoji KK 57**

### **Zavarovanje brez nevarnosti loma stekla**

V nasprotju z določili 2. člena, točke 5 Splošnih pogojev stanovanjskega zavarovanja (HH STANDARD) zavarovalno kritje ne velja za nevarnost loma stekla.

## **Posebni pogoji KK 60**

### **Zavarovanje loma stekla**

Zavarovanje velja tudi za škode, ki nastanejo zaradi loma zasteklitev skupnih delov objekta.

Zavarovalnina za posamezno stekleno površino znaša največ 200 EUR.

Zavarovanje ne velja za steklene gradbene elemente, steklene stropove, steklene zidake, steklene obloge, stekla svetil, pohodne steklene plošče, votla stekla, zasteklitve strojev in naprav, poslikave stekel, neonske naprave, zasteklitve s svincem ali z medeninom ter siceršnje umetniške zasteklitve.

## **Posebni pogoji KK/62 (Stopnja 5) Zavarovanje loma stekla**

Zavarovane so škode, ki zaradi loma nastanejo na objektnih zasteklitvah zavarovanih stanovanjskih prostorov, če njihova površina ne presega 5 m<sup>2</sup> po posamezni šipi.

Zavarovane niso škode:

- na steklenih gradbenih elementih, steklenih stropovih, zidakih in oblogah, steklih svetil, pohodnih steklenih ploščah, votlih steklih, zasteklitvah strojev in naprav, poslikavah stekel, neonskih napravah, zasteklitvah s svincem ali z medenino ter siceršnjih umetniških zasteklitvah;
- na zasteklitvah sanitarnih naprav (tuš, kad) ter na steklu strojev, naprav in podobnega;
- ki nastanejo zaradi prask, izjed ali luščenja robov, zgornjega sloja steklenih površin ali ter na njih nameščenih folij, poslikav, napisov ali oblog;
- na okovju in okvirjih;
- ki nastanejo pri vstavljanju, odstranjevanju ali transportu stekla;
- ki nastanejo zaradi dejavnosti na samih zasteklitvah, njihovem okovju ali okvirjih. Škode zaradi čiščenja so zavarovane.

## **Posebni pogoji L/11 (Stopnja 5)** **Škropilna naprava za vodno gašenje (Sprinkler)**

Zavarovane so škode, ki nastanejo zaradi izlitja vode iz škropilnih naprav za vodno gašenje (Sprinkler) ali na samih škropilnih napravah za vodno gašenje.



## **Posebni pogoji L/12 (Stopnja 5)** **Klimatske naprave in/ali posode za vodo (raztezne posode)**

Zavarovane so škode, ki nastanejo zaradi izlitja vode iz klimatskih naprav ali na samih klimatskih napravah in/ali škode zaradi izlitja vode iz na podstrešju nahajajoče se raztezne posode prostornine več kot 1 m<sup>3</sup>.

## **Posebni pogoji L/13 (Stopnja 5) Bazen**

Zavarovane so škode, ki nastanejo zaradi izlitja vode iz bazena v ali na objektu.

## **Posebni pogoji L/14 (Stopnja 5) Sistem talnega ogrevanja**

Škode zaradi izlitja vode iz sistema talnega ogrevanja ali na samem sistemu so zavarovane. Pri teh škodah krije zavarovanje stroške zamenjave ali popravila največ ene grelne zanke.

## **Posebni pogoji L/17 (Stopnja 5) Zavarovanje adaptacij**

Škode v najetih poslovnih prostorih na dovodnih ali odvodnih ceveh, kakor tudi sanitarnih armaturah ali napravah, priključenih na cevovodno omrežje, so zavarovane samo v primeru, če zavarovalnine ni možno zahtevati iz kakšnega drugega zavarovanja objekta za primer izlitja vode.

V okviru zavarovalne vsote so škode na dovodnih ali odvodnih ceveh zavarovanih prostorov zaradi loma ali poka cevi v skladu z 2. točko 1. člena Splošnih pogojev zavarovanja proti izlitju vode (AWB) zavarovane samo v primeru, če zavarovalnine ni možno zahtevati iz kakšnega drugega zavarovanja objekta za primer izlitja vode. Zavarovane so tudi škode in stroški na sanitarnih armaturah ali napravah, priključenih na cevovodno omrežje.

Zavarovalnina se določa v skladu z 8. členom, točko 8.2 Splošnih pogojev zavarovanja proti izlitju vode (AWB). Stroški neizogibno potrebne zamenjave cevi so zavarovani največ do dolžine 2 metrov vključno z za to potrebnimi deli. V kolikor je za odpravo škode potrebno zamenjati daljšo cev, se ti stroški znižajo v razmerju med dolžino 2 metrov in dejansko dolžino zamenjane cevi.

## **Posebni pogoji L/18 (Stopnja 5)** **Zavarovanje adaptacij vključno s škodami zaradi korozije**

Škode v najetih poslovnih prostorih na dovodnih ali odvodnih ceveh vključno s škodami zaradi korozije, so zavarovane samo v primeru, če zavarovalnine ni možno zahtevati iz kakšnega drugega zavarovanja objekta za primer izlitja vode.

V okviru zavarovalne vsote so – odstopajoč od določil Splošnih pogojev zavarovanja proti izlitju vode (AWB) – škode na dovodnih ali odvodnih ceveh zavarovanih prostorov zaradi loma ali poka cevi ne glede na vzrok nastanka zavarovane v primeru, če zavarovalnine ni možno zahtevati iz kakšnega drugega zavarovanja objekta za primer izlitja vode. Zavarovane so tudi škode in stroški na sanitarnih armaturah ali napravah, priključenih na cevovodno omrežje.

Zavarovalnina se določa v skladu z 8. členom, točko 8.2 Splošnih pogojev zavarovanja proti izlitju vode (AWB). Stroški neizogibno potrebne zamenjave cevi so zavarovani največ do dolžine 6 metrov vključno z za to potrebnimi deli. V kolikor je za odpravo škode potrebno zamenjati daljšo cev, se ti stroški znižajo v razmerju med dolžino 6 metrov in dejansko dolžino zamenjane cevi.

## **Posebni pogoji L/21 (Stopnja 5)** **Zavarovanje brez navedbe točnega mesta zavarovanja**

Stvari so zavarovane kjerkoli v objektih na zavarovanih zemljiščih, ki so opredeljena v zavarovalni polici. Zavarovalec mora voditi natančno evidenco o vrednosti teh stvari. V kolikor je ob nastopu škodnega dogodka vrednost vseh stvari, ki se nahajajo na zavarovanih zemljiščih, višja od zavarovalne vsote, se zavarovalnina določi v skladu z 2. točko 15. člena Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja (ABV).

## **Posebni pogoji L/26 (Stopnja 5)**

### **Škode na zemeljskih kolektorjih toplotnih črpalk**

Škode zaradi loma zemeljskih kolektorjev toplotnih črpalk so zavarovane, če je cevovodna napeljava položena v zemljo v skladu z navodili proizvajalca.

Ob nastopu zavarovalnega primera izplača zavarovalnica zavarovalnino v višini stroškov zamenjave cevi največ do dolžine 10 metrov. V kolikor je za odpravo škode potrebno zamenjati daljšo cev, se ti stroški (vključno z vsemi spremljajočimi stroški) znižajo v razmerju med dolžino 10 metrov in dejansko dolžino zamenjane cevi.

Zavarovalnina za vse stroške skupaj (stroški iskanja napake, izkopa, zamenjave cevi ter vsi ostali stroški, potrebni za odpravo škode) je omejena s 15.000 € po zavarovalnem primeru.

## **Posebni pogoji L/27 (Stopnja 5) Cevovodne napeljave bazenov na prostem**

Škode zaradi loma dovodnih, odvodnih in skimmerskih napeljav bazenov na prostem so zavarovane samo v primeru, če se bazen uporablja izključno v zasebne namene.

Ob nastopu zavarovalnega primera izplača zavarovalnica zavarovalnino v višini stroškov zamenjave cevi največ do dolžine 10 metrov. V kolikor je za odpravo škode potrebno zamenjati daljšo cev, se ti stroški (vključno z vsemi spremljajočimi stroški) znižajo v razmerju med dolžino 10 metrov in dejansko dolžino zamenjane cevi.

Zavarovalnina za stroške zaradi zemeljskih del je omejena s

1.500 € po zavarovalnem primeru, zavarovalnina za vse stroške zamenjave napeljave skupaj pa s 15.000 € po zavarovalnem primeru.



## **Posebni pogoji L/28 (Stopnja 5)**

### **Škode na zemeljskih sondah (energetskih vrtinah) toplotnih črpalk**

Škode zaradi loma cevovodnih napeljav zemeljskih sond so zavarovane, če je cevovodna napeljava položena v zemljo v skladu z navodili proizvajalca.

Ob nastopu zavarovalnega primera izplača zavarovalnica zavarovalnino v višini amortizirane vrednosti stroškov zamenjave cevi največ do dolžine 10 metrov. V kolikor je za odpravo škode potrebno zamenjati daljšo cev, se ti stroški (vključno z vsemi spremljajočimi stroški) znižajo v razmerju med dolžino 10 metrov in dejansko dolžino zamenjane cevi.

Zavarovalnina za vse stroške skupaj (stroški iskanja napake, izkopa, zamenjave cevi ter vsi ostali stroški, potrebni za odpravo škode) je omejena s 15.000 € po zavarovalnem primeru.

## **Posebni pogoji L/29 (Stopnja 5) Zavarovanje izlitja vode**

### 1. Zavarovanje krije škodo na zavarovani zgradbi:

- zaradi neposrednega delovanja vode iz cevovodne napeljave, ki se izlije iz dovodnih ali odvodnih cevi, sanitarnih armatur ali naprav, priključenih na cevovodno omrežje.
- na cevovodni napeljavi zaradi loma ali poka cevi. Ob vsakem zavarovalnem primeru so zavarovani stroški zamenjave cevi največ do dolžine 2 metrov. V kolikor je za odpravo škode potrebno zamenjati daljšo cev, se ti stroški znižajo v razmerju med dolžino 2 metrov in dejansko dolžino zamenjane cevi.
- zaradi zmrzali, ki nastane na cevovodni napeljavi, sanitarnih armaturah ali napravah, priključenih na cevovodno omrežje.

### 2. Dodatno je zavarovano tudi naslednje:

- škode zaradi loma dovodnih in odvodnih cevi, sistemov za toplo in hladno vodo ter mešane kanalizacije izven zavarovane zgradbe na zavarovanem zemljišču,
- stroški odtaljevanja,
- stroški iskanja napake pri kitem škodnem dogodku.

### 3. Zavarovane niso niti kot neizbežna posledica škodnega dogodka:

- škode na sanitarnih armaturah ali napravah, priključenih na cevovodno omrežje, zaradi loma le-teh,
- škode zaradi loma dovodnih in odvodnih cevi, če do njih pride zaradi korozije, obrabe ali dotrajanosti,
- škode na ceveh/napravah, ki odvajajo izključno atmosfersko vodo, ter škode, ki nastanejo zaradi izlitja vode iz teh cevi/nprav,
- škode zaradi pomanjkljivosti tesnil na zavarovanem cevovodu,
- škode zaradi izlitja vode iz odprtih sanitarnih armatur,
- škode zaradi izlitja vode iz sistema za talno oziroma stensko ogrevanje,
- škode zaradi izlitja vode iz solarnih ali klimatskih naprav ali na samih solarnih ali klimatskih napravah,
- škode zaradi izlitja vode iz naprav za vodno gašenje (sprinkler) ali na samih napravah za vodno gašenje,
- škode zaradi izlitja vode iz bazenov ter škode na samih bazenih in njihovih napeljavah,
- odpravljanje zamašitev katerekoli vrste (stroški odmaševanja),
- izguba vode, najemnine ali druge posredne škode,
- škode zaradi hišne gobe, plesni, trohnenja ali gnitje lesa,
- škode na cevovodih, ki služijo izključno oskrbi zgradb, ki po tej pogodbi niso zavarovane,
- škode zaradi podtalnice, visokih voda, poplave, vremenskih padavin in s tem povzročenega zastoja vode,
- škode zaradi posedanja tal kot posledice izlitja vode,
- škode na greznicah in jaških.

### 4. Škode na odvodnih ceveh in kanalizaciji izven zavarovane zgradbe so vedno zavarovane na amortizirano vrednost. Enako velja za vsa dela, ki so potrebna za odpravo teh škod.

### 5. Pri škodah, ki nastanejo na tapetah, opleskih, stenskih in talnih oblogah iz tekstila ali umetnih mas, je osnova za zračun zavarovalnine amortizirana vrednost teh stvari.

## **Posebni pogoji LE/01 (Stopnja 5) Izteki (lekaža)**

1. Iztek (lekaža) je izguba tekočine ali plina iz nepremičnih posod (cistern, zbiralnikov, ležakov ipd.) in cevovodov zaradi počenja posode, cevi ali okvare naprav za izpuščanje oz. polnjenje tekočin ali plina. Zavarovanje krije samo škodo na zavarovani tekočini ali plinu, razen če ni drugače dogovorjeno.
2. Zavarovanje ne krije izgube zavarovane tekočine ali plina, ki nastane zaradi slabega vzdrževanja ali dotrajanosti posode oz. naprave za izpuščanje ali če je tekočina iztekla, plin pa izginil zaradi slabe tesnitve.
3. Zavarovalna vsota je zgornja meja obveznosti zavarovalnice za izplačilo zavarovalnine po enem zavarovalnem primeru. Izplačilo zavarovalnin v tekoči zavarovalni dobi je omejeno na eno zavarovalno vsoto (letni agregat). Z izplačilom celotne zavarovalne vsote zavarovalno kritje preneha in se nadaljuje le, če se to posebej dogovori in se plača dodatna premija.
4. Zavarovanec je pri vsaki škodi udeležen s samopridržajem, ki znaša 15 % škode, vendar ne manj kot 1.000 €.

## **Posebni pogoji LE/1/1 (Stopnja 5) Iztek (lekaža)**

Iztek (lekaža) je izguba tekočine ali plina iz nepremičnih posod in cevovodov zaradi nenadnega počenja posode, cevi ali nepričakovane okvare naprav za izpuščanje ali polnjenje tekočin ali plina. Zavarovanje krije škodo na zavarovani tekočini ali plinu, s posebnim dogovorom pa tudi posledično škodo, ki jo tekočina ali plin povzroči na drugih zavarovanih stvareh.

Zavarovanje ne krije:

- izgube zavarovane tekočine ali plina, ki nastane zaradi slabega vzdrževanja ali dotrajanosti posode ali naprave za izpuščanje ali če je tekočina iztekla, plin pa ušel zaradi slabe tesnitve;
- izteka pijač ipd.;
- škode na samih rezervoarjih in ceveh;
- izgube vode.

## **Posebni pogoji M/99 (Stopnja 5)** **Zavarovanje elektronsko krmiljenih naprav**

Odstopajoč od določil Splošnih pogojev strojelomnega zavarovanja (AMB) je za elektronske pomnilniške, regulacijske in krmilne naprave s temi pogoji dogovorjeno naslednje:

1. Škode zaradi nenadnih in nepredvidenih poškodb ali uničenja oziroma zaradi okrnjenosti ali izgube funkcije elektronskih naprav so krite samo v primeru, če je katera od zavarovanih nevarnosti, ki so navedene v 2. členu Splošnih pogojev strojelomnega zavarovanja (AMB), dokazano od zunaj delovala na elektronsko napravo.
2. Posledične škode, ki nastanejo na zavarovanem stroju zaradi poškodb ali uničenja oziroma zaradi okrnjenosti ali izgube funkcije elektronskih naprav, so krite.
3. Trajno nameščeni nosilci podatkov so v smislu 1. točke teh pogojev zavarovani, podatki na teh nosilcih pa ne.

Zavarovanje ne velja za eksterne pomnilniške enote in za podatke, ki se na teh enotah nahajajo.

## **Posebni pogoji S/01 (Stopnja 5) Zavarovanje sončnih elektrarn**

Odstopajoč od določil Splošnih pogojev zavarovanja stanovanjskih hiš – polno kritje (EH POLNO) so pri zavarovanju sončnih elektrarn zavarovane samo požarne nevarnosti in nevarnost vremenskih ujm (EH POLNO, 1. člen, odseka A in B).

## **Posebni pogoji SK/01**

### **Molčeče podaljšanje zavarovalne pogodbe**

Zavarovalna pogodba velja za čas, ki je določen v zavarovalni polici. Če znaša ta čas najmanj eno leto, se zavarovalna pogodba vedno znova molče podaljšuje za dobo enega leta, v kolikor je katera od pogodbenih strank pisno ne odpove najpozneje 3 mesece pred iztekom pogodbe. Zavarovalna premija za to podaljšano obdobje se določa na enak način kot zavarovalna premija za dogovorjen čas veljavnosti pogodbe.

# SPLOŠNI POGOJI ZAVAROVANJA DODATNIH NEVARNOSTI PREMOŽENJSKEGA ZAVAROVANJA (AECB 2009 / Stopnja 2)

Za to zavarovanje veljajo Splošni pogoji premoženjskega zavarovanja Grawe Zavarovalnice d.d. (ABV).

- |         |   |          |  |
|---------|---|----------|--|
| 1. člen | Zavarovane nevarnosti                                       | 8. člen  | Obveznosti zavarovalca po nastanku zavarovalnega primera |
| 2. člen | Zavarovane škode  | 9. člen  | Zavarovalna vrednost                                     |
| 3. člen | Nezavarovane škode  | 10. člen | Zavarovalnina  |
| 4. člen | Zavarovane stvari in stroški                                | 11. člen | Podzavarovanje   |
| 5. člen | Nezavarovane stvari   | 12. člen | Omejitev zavarovalnine; samopridržaj                     |
| 6. člen | Področje veljavnosti zavarovanja                            | 13. člen | Izplačilo zavarovalnine                                  |
| 7. člen | Obveznosti zavarovalca pred nastankom zavarovalnega primera | 14. člen | Izvedenski postopek                                      |

## 1. člen

### Zavarovane nevarnosti

Vsaka od naslednjih nevarnosti (od točke 1. do točke 9.) je zavarovana le, če je to posebej dogovorjeno in dokumentirano v zavarovalni polici.

#### 1. Notranji nemiri, vandalizem, stavka, začasen razpust

##### 1.1 Notranji nemiri

Za notranje nemire velja gibanje večjega števila prebivalstva, ki moti javni red in mir in povzroča nasilje nad osebam ali stvarmi.

##### 1.2 Vandalizem

Vandalizem je vsako zlonamerno uničenje ali poškodovanje zavarovanih stvari.

Z izjemo škod na zavarovanih objektih zavarovanje ne zajema škode zaradi ropa, vlomne tatvine ali vandalizma ob vlomni tatvini.

Poleg tega zavarovanje ne velja za škode, ki jih povzročijo

- zavarovalec sam ali
- njegov zaposleni ali
- tuja oseba, ki opravlja neko delo znotraj podjetja ali
- stanovalci oziroma najemniki zavarovanega objekta.

##### 1.3 Stavka, začasen razpust

Stavka je namerna kolektivna prekinitev dela, ki naj bi dosegla določen cilj in se je udeleži večje število delavcev.

Začasen razpust je namerna izločitev večjega števila delavcev, ki naj bi dosegla določen cilj.

Zavarovane so škode, povzročene z dejanji stavkajočih ali razpuščenih delavcev v povezavi s stavko ali pri upiranju razpustu.

Škode na stvareh, ki so last zaposlenih v podjetju, niso zavarovane.

#### 2. Nalet vozil, dim, nadzvočni udarni val

##### 2.1 Nalet vozil

Za škodo zaradi naleta vozil velja vsako neposredno uničenje ali poškodovanje zavarovanih stvari zaradi naleta tirnih ali cestnih vozil.

Zavarovane niso:

- škode, ki jih povzročijo vozila, ki jih upravlja zavarovalec, uporabnik zavarovanih objektov ali njuni zaposleni,
- škode na vozilih,
- škode na poteh, cestah ali mostovih.

##### 2.2 Dim

Za škodo zaradi dima velja vsako neposredno uničenje ali poškodovanje zavarovanih stvari zaradi dima, ki nenadno in nenačrtovano izstopi iz kurišč, ogrevalnih, kuhalnih, sušilnih ali drugih podobnih toplotnih naprav, ki se nahajajo na zavarovanem območju.

Zavarovane niso:

- škode, ki nastanejo zaradi trajnega vpliva dima.

##### 2.3 Nadzvočni udarni val

Škoda zaradi nadzvočnega udarnega vala je tista škoda, ki nastane, ko zračno plovilo prebije zvočni zid pri tem pa tako nastali nadzvočni udarni val deluje neposredno na zavarovane stvari.

#### 3. Izlitje iz škropilnih naprav za vodno gašenje (Sprinkler)

Zavarovane so škode zaradi napačnega delovanja škropilne naprave in s tem povezanega izlitja vode ali tekočine na vodni osnovi iz gasilnih naprav, ki so nameščene na zavarovalnem kraju (škropilne naprave ali naprave za gašenje s peno).

H gasilnim napravam spadajo izključno gašenju namenjene:

naprave vodovodne napeljave, naprave za oskrbo z vodo, alarmni ventili, mreža brizgalk in šob, vse skupaj z vsemi pripadajočimi armaturami.

Zavarovane niso:

- škode na samih gasilnih napravah;
- škode, ki so posledica kontrole tlaka, izvajanja revizijskih, kontrolnih in vzdrževalnih del;
- škode, ki so posledica rekonstrukcij ali popravil na objektu ali gasilni napravi.
- škode zaradi hišne gobe, plesni, trohnenja ali gnitja lesa.

#### 4. Poplava

Poplava je poplavljanje terena na zavarovalnem kraju zaradi:

- obilnih atmosferskih padavin,
- zastoja vode v kanalu kot posledice obilnih atmosferskih padavin,
- prestopa bregov nadzemnih stoječih ali tekočih voda.

Zavarovane niso:

- škode zaradi predvidljivih poplav (poplava je predvidljiva, če v dolgoletnem povprečju nastopi več kot enkrat v desetih letih),
- škode, ki nastanejo izključno zaradi dviga podtalnice.

#### 5. Pomikanje zemlje, blata, kamenja, skalovja in drobirja

Zavarovane so škode zaradi pomikanja zemlje, blata, kamenja, skalovja in drobirja, ki je posledica naravno pogojenega delovanja vode,

#### 6. Potres

Potres je naravno tresenje tal, ki ga povzročijo geofizikalni procesi v notranjosti zemlje.

Nastala škoda se pripiše potresu takrat, ko moč potresnega sunka na kraju nastanka škode doseže vsaj stopnjo 6 na evropski potresni lestvici (EMS-92) po Mercalli-Siebergu. Ta stopnja je dosežena, ko je v okolici kraja zavarovanja na stavbah, ki so bile v brezhbnem stanju, nastala škoda zaradi potresa.

#### 7. Snežni plaz in zračni pritisk zaradi snežnega plazu

Snežni plaz je drsenje snežnih ali ledenih gmot s pobočij.

Zračni pritisk zaradi snežnega plazu je udarni val, ki ga povzroči snežni plaz.

#### 8. Posedanje tal

Posedanje tal je naravno pogojeno posedanje zemeljskega površja nad naravnimi votlinami.

Škode zaradi posedanja tal, ki je posledica rudarske dejavnosti, niso zavarovane.

#### 9. Neimenovane nevarnosti

9.1 Neimenovane nevarnosti so tiste nepredvidene nevarnosti, ki nenadno delujejo na zavarovane stvari.

Kot neimenovane nevarnosti nikakor ne veljajo nevarnosti ali škode, ki:

- so opisane v točkah od 1. do 8. tega člena ali
- so lahko drugače zavarovane v skladu s splošnimi pogoji za posamezne zavarovalne vrste, za katere veljajo splošni pogoji za premoženjsko zavarovanje (ABV).

9.2 Zavarovane niso:

9.2.1 škode zaradi poneverb, prikriivanja, prevare, izsiljevanja ali navadne tatvine (tudi tatvine v trgovini);

9.2.2 škode zaradi izgub, ki so bile ugotovljene šele ob kontroli stanja, inventurne razlike ali druge nepojasnjene izgube;



- 9.2.3 škode na premičnih stvareh, ki se nahajajo na prostem ali v odprtih stavbah
- 9.2.3.1 zaradi padavin ali drugih vremenskih vplivov;
- 9.2.3.2 zaradi tatvine;
- 9.2.4 škode na stvareh, ki nastanejo zaradi kakršnekoli obdelave ali predelave teh stvari; sem spadajo tudi npr. vzdrževanje, popravila, rekonstrukcije, remont, gradbena dela ali montaža;
- 9.2.5 škode na objektih ali na delih objektov, vključno z dvorišči, cestami in pločniki zaradi posedanja, trganja, krčenja ali raztezanja;
- 9.2.6 škode zaradi kontaminacije (npr. zastrupitve, sajavosti, kopičenja ali podobnega);
- 9.2.7 škode zaradi okužbe, kvarjenja, razpadanja, živali, rastlin, gob ali mikroorganizmov vseh vrst;
- 9.2.8 škode zaradi klimatskih nihanj temperature, suše ali vlage;
- 9.2.9 škode zaradi izgube teže, izgube snovi, razbarvanja, spremembe okusa, barve, strukture ali izgleda;
- 9.2.10 škode zaradi trajnih vplivov ali delovanja kemične, termične, mehanske, električne ali elektromagnetne vrste, zaradi staranja, obrabe ali dotrajanosti ali zaradi korozije, oksidacije, rje, erozije, oblog vseh vrst;
- 9.2.11 škode zaradi izpada oskrbe z vodo, plinom, elektriko, energijo ali gorivom;
- 9.2.12 škode zaradi izpada ali nezadostnega delovanja klimatskih, hladilnih ali ogrevalnih sistemov kot tudi merilnih, regulirnih, varnostnih in krmilnih naprav;
- 9.2.13 škode zaradi izpada naprav za elektronsko obdelavo podatkov ter zaradi izpada, izgube, manipulacije ali spremembe shranjenih podatkov in informacij (tudi zaradi računalniških virusov), brez istočasne uničenja ali poškodbe nosilca podatkov;
- Za točke od 9.2.5. do 9.2.13. velja:** Te škode so zavarovane le, če so neizogibna posledica zavarovanega škodnega dogodka v skladu s točko 9.1.
- 9.2.14 škode zaradi zasega, odtujitve ali odvzema;
- 9.2.15 škode zaradi genskih manipulacij, mutacij ali drugih genskih sprememb.
- 9.3 Stvari, ki niso zavarovane za primer neimenovanih nevarnosti:
- 9.3.1 vozila, plovila in zračna plovila, samohodni stroji;
- 9.3.2 rastline in živali;
- 9.3.3 ceste, poti, predori, mostovi, jezovi, pomoli, pristaniški bazeni, nabrežni zidovi, cevovodi, vodnjaki, korita, kanali, deponije, vrtine;
- 9.3.4 plavajoči objekti (objekti na morju) in stvari na njih;
- 9.3.5 denar in vse kar ima denarno vrednost, vrednostni papirji, predmeti zgodovinske ali umetniške vrednosti;
- 9.3.6 nosilci podatkov vseh vrst z na njih nahajajočimi se programi in podatki, pomožna reprodukcijska sredstva, listine, vzorci, prototipi in podobno;
- 9.3.7 stvari v transportu;
- 9.3.8 stvari, ki se nahajajo v gradnji (gradbene storitve) ali v montaži (montažni objekti);
- 9.3.9 avtomati na kovance, menjalni avtomati in bančni avtomati za izdajo denarja skupaj z njihovo vsebino.

## 2. člen Zavarovane škode

Zavarovane so **škode na stvareh**, ki nastanejo

- zaradi **neposrednega delovanja** zavarovane nevarnosti na zavarovalnem kraju (škodnega dogodka);
- kot **neizbežna posledica** škodnega dogodka (razen škodnih dogodkov navedenih v točki 9., gl. tudi opombo iz točke 9.2.13);
- pri **izgubi/izginotju** zavarovanih stvari zaradi škodnega dogodka (razen pri točki 1.2, vandalizem).

## 3. člen Nezavarovane škode

- Zavarovane niso škode, ki so posledica
  - primerov, ki so nastali pred začetkom zavarovanja, tudi če so posledice vidne šele po začetku zavarovanja,

- vojnih dogodkov katerekoli vrste z objavo vojne napovedi ali brez nje, vključno z nasilnimi dejanji državnih organov ter političnih ali terorističnih organizacij,
  - državljske vojne, revolucije, upora, vstaje,
  - vseh vojaških ukrepov ali ukrepov oblasti, ki so v povezavi z omenjenimi dogodki iz točk 1.2 in 1.3 tega člena,
  - jedrskе energije, radioaktivnih izotopov ali ionizirajočega sevanja.
  - požara, eksplozije in padca letala, razen v povezavi z notranjimi nemiri (v skladu s 1. členom, točko 1.1), ter potresa (v skladu s 1. členom, točko 6), v kolikor je zavarovanje teh dveh nevarnosti izrecno dogovorjeno.
2. V dvomu mora zavarovalec dokazati, da škoda ni v neposredni ali posredni vzročni zvezi z dogodki ali s posledicami dogodkov, ki so opisani v točkah 1.2 do 1.6 tega člena.

## 4. člen Zavarovane stvari in stroški

### 1. Zavarovane stvari

- Zavarovane so izključno v polici navedene stvari, ki so v lasti zavarovalca, ki so mu bile s pridržkom lastninske pravice prodane in predane ali zastavljene. Vse te stvari morajo biti zavedene v poslovnih knjigah zavarovalca.
- Tuje stvari so zavarovane samo na podlagi posebnega dogovora in to samo v primeru, ko zavarovalnine ni mogoče zahtevati iz kakšne druge zavarovalne pogodbe. Za te stvari mora obstajati dokument (pogodba, reverz, prevzemnica). Če ni drugače dogovorjeno, je pri zavarovanju tujih stvari za določanje zavarovalne vrednosti merodajen interes lastnika teh stvari.

### 2. Zavarovani stroški

- Zavarovani so stroški, ki nastanejo z razumnim poskusom zavarovalca, da prepreči nastanek škodnega dogodka oziroma omeji ali zmanjša njegove posledice, in sicer tudi tedaj, če so bili ti poskusi brezuspešni.
- Samo na podlagi posebnega dogovora so zavarovani:
  - Stroški gašenja požara, razen stroškov opredeljenih v točki 2.3. tega člena
  - Stroški premikanja in zaščite. To so stroški, ki nastanejo, kadar je potrebno pri obnovi ali ponovni nabavi zavarovanih stvari premakniti, spremeniti ali zaščititi druge stvari. To so predvsem stroški demontaže in ponovne montaže naprav, kakor tudi prebijanje, rušenje in ponovna izgradnja delov objekta.
  - Stroški rušenja in pospravljanja. To so stroški v zvezi z zavarovanimi stvarmi, ki nastanejo pri dejavnostih na zavarovalnem kraju pri nujno potrebnem rušenju delov objekta, ki so bili poškodovani zaradi škodnega dogodka, ter pri pospravljanju ostankov in odpadkov, vključno z razvrščanjem le-teh. Pod te stroške ne spadajo stroški odvoza v skladu s točko 2.2.4 tega člena.
  - Stroški odstranjevanja. To so stroški pregleda, odvoza, obdelave ter deponiranja zavarovanih stvari, ki so bile poškodovane zaradi škodnega dogodka.
- Zavarovani niso:
  - stroški, ki nastanejo zaradi poslabšanja zdravstvenega stanja pri izpolnjevanju dolžnosti reševanja,
  - stroški delovanja služb, ki delujejo v okviru Uprave Republike Slovenije za zaščito in reševanje.

## 5. člen Nezavarovane stvari

Zavarovane niso:

- objekti, ki niso vseljivi, in premične stvari v teh objektih;
- gradbene storitve in pomožne gradnje;
- stvari, ki se nahajajo v gradnji ali v montaži;
- stvari v transportu;
- uradno registrirana vozila, plovila in zračna plovila;
- premične stvari na prostem za nevarnosti poplave, pomikanje zemlje, blata, kamenja, skalovja in drobirja, snežnih plazov in zračnega pritiska zaradi snežnega plazov.

## 6. člen Področje veljavnosti zavarovanja

Premične stvari so zavarovane samo na zavarovalnem kraju, ki je naveden v zavarovalni polici. Če so od tam začasno odstranjene, zavarovalno varstvo za ta čas miruje. Če pa so odstranjene trajno, za njih zavarovalna pogodba preneha veljati.

## 7. člen

### Obveznosti zavarovalca pred nastankom zavarovalnega primera

1. Zavarovalec je dolžan zavarovane stvari redno in ustrezno vzdrževati.
2. Škropilne naprave za vodno gašenje ter naprave za gašenje s peno je potrebno ustrezno zaščititi pred zmrzaljo.
3. Zavarovalec je dolžan zagotoviti, da so odvodne cevi na zavarovanem objektu in zemljišču vedno prehodne. V kolikor obstaja nevarnost poplavljanja prostorov, je potrebno vgraditi protipovratne lopute in jih redno vzdrževati.
4. Stvari, ki se nahajajo pod zemeljskim nivojem morajo biti skladiščene vsaj 12 cm nad tlemi.

Navedene obveznosti veljajo kot dogovorjeni varnostni predpisi v skladu s 6. členom Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja (ABV). Če zavarovalec katere od dogovorjenih ali predpisanih obveznosti ne izpolni, se obveznost zavarovalnice zmanjša za toliko, za kolikor je zaradi tega nastala večja škoda.

5. Zaprtje obrata, dela obrata in trajna neuporaba stavbe pomeni povečanje nevarnosti v skladu s 5. členom Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja (ABV), ki ga je potrebno javiti zavarovalnici.

## 8. člen

### Obveznosti zavarovalca po nastanku zavarovalnega primera

#### 1. Obveznost zmanjšanja škode

- 1.1 Zavarovalec je v primeru nevarnosti nastanka škode ali že nastale škode dolžan v skladu s svojimi zmožnostmi:
  - poskrbeti za ohranitev, reševanje in ponovno pridobitev zavarovanih stvari,
  - pridobiti navodila zavarovalnice in se le-teh držati.
- 1.2 Pri izgubi hranilnih knjižic in vrednostnih papirjev je potrebno nemudoma zahtevati prepoved izplačil in, če je mogoče, začeti postopek razveljavitve.

#### 2. Obveznost prijave škode

Zavarovalec mora vsako škodo nemudoma prijaviti zavarovalnici. Pri škodah zaradi vandalizma in naleta vozil, kot tudi pri izginotju stvari, je potrebno škodo prijaviti tudi pristojnemu organu za notranje zadeve in pri tem še zlasti navesti vse izginule stvari.

#### 3. Obveznost pojasnjevanja škode

- 3.1 Zavarovalec mora zavarovalnici in njenim pooblaščenim strokovnjakom omogočiti vse preiskave, ki so potrebne za določanje vzroka in obsega škode ter obsega njenih obveznosti.
- 3.2 Zavarovalec mora z zavarovalnico sodelovati in ji na njeno zahtevo po resnici in v celoti na lastne stroške posredovati vsa potrebna pojasnila. Prav tako ji mora dati na lastne stroške na razpolago vso ustrezno dokumentacijo.
- 3.3 V primeru škode na objektu mora zavarovalec zavarovalnici na njeno zahtevo na lastne stroške dostaviti izpisek iz zemljiške knjige, ki je bil aktualen na dan škodnega dogodka.
- 3.4 Do prihoda predstavnika zavarovalnice na sam kraj škode in ugotovitve vzroka ter obsega nastale škode zavarovalec ne sme spreminjati stanja poškodovanih ali uničenih stvari, razen če je sprememba potrebna zaradi javnega interesa ali zato, da bi zmanjšal ali preprečil povečanje škode.

#### 4. Posledice neizpolnitve obveznosti

Če zavarovalec katere od dogovorjenih ali predpisanih obveznosti ne izpolni, se obveznost zavarovalnice zmanjša za toliko, za kolikor je zaradi tega nastala večja škoda.

## 9. člen Zavarovalna vrednost

#### 1. Posebne določbe o zavarovalni vrednosti

- 1.1 Zavarovalna vrednost objektov je lahko:
  - 1.1.1 Nova vrednost  
Novo vrednost objektov predstavljajo krajevno običajni stroški ponovne izgradnje, vključno s stroški načrtovanja in konstruiranja.
  - 1.1.2 Amortizirana vrednost  
Amortizirana vrednost objekta je nova vrednost objekta, ki je zaradi starosti, obrabe ter ekonomske in tehnične zastarelosti zmanjšana za določen znesek.

#### 1.1.3 Tržna vrednost

Tržna vrednost objekta je njegova prodajna vrednost, ki jo lahko doseže na tržišču. Vrednost zemljišča se pri določanju tržne vrednosti objekta ne upošteva.

#### 1.2 Zavarovalna vrednost opreme in predmetov, namenjenih uporabi/porabi, je lahko:

##### 1.2.1 Nova vrednost

Novo vrednost predstavljajo stroški ponovne nabave novih stvari enake vrste in kvalitete.

##### 1.2.2 Amortizirana vrednost

Amortizirana vrednost je nova vrednost, ki je zaradi starosti, obrabe ter ekonomske in tehnične zastarelosti zmanjšana za določen znesek.

##### 1.2.3 Tržna vrednost

Tržna vrednost predmeta je njegova prodajna vrednost, ki jo lahko doseže na tržišču.

#### 1.3 Zavarovalno vrednost blaga in zalog predstavljajo stroški obnove ali ponovne nabave blaga in zalog enake vrste in kvalitete.

V kolikor je prodajna cena blaga in zalog, ki jo je mogoče doseči na tržišču, nižja od stroškov obnove ali ponovne nabave, predstavlja zavarovalno vrednost prodajna cena.

#### 1.4 Zavarovalna vrednost pri

- denarju in vsem, kar ima denarno vrednost, je nominalna vrednost,
- hranilnih knjižicah so stroški postopka razveljavitve,
- vrednostnih papirjih, s katerimi se trguje na organiziranem trgu, je zadnji uradni tečaj vrednostnih papirjev,
- ostalih vrednostnih papirjih je tržna cena.

#### 1.5 Zavarovalno vrednost nosilcev podatkov in na njih nahajajočih se programov, podatkov, pomožnih reprodukcijskih sredstev, listin, vzorcev, prototipov ipd. predstavljajo stroški obnove ali ponovne nabave le-teh.

#### 1.6 Zavarovalna vrednost kopenskih, vodnih in zračnih vozil je njihova tržna vrednost.

#### 1.7 Zavarovalna vrednost ostalih, v točkah od 1.2 do 1.6 tega člena nenavedenih premičnih stvari je njihova tržna vrednost.

#### 2. Splošne določbe o zavarovalni vrednosti

##### 2.1 Ne glede na določila točk od 1.1 do 1.7 tega člena je zavarovalna vrednost v vsakem primeru tržna vrednost:

- 2.1.1 pri stvarih z zgodovinsko ali umetniško vrednostjo, ki s časom (staranjem) ne izgubljajo vrednosti,
- 2.1.2 pri premičnih stvarih, ki se v okviru poslovanja posojajo, npr. knjige, videotrakovi, stroji in naprave namenjene izposoji.

##### 2.2 Pri določanju zavarovalne vrednosti se ne upošteva subjektivna vrednost (afekcijska cena).

## 10. člen Zavarovalnina

#### 1. Za objekte, predmete, namenjene uporabi/porabi ter opremo (člen 9, točki 1.1 in 1.2)

##### 1.1 Če je dogovorjeno zavarovanje na novo vrednost v skladu z 9. členom teh pogojev,

1.1.1 izplača zavarovalnica pri popolnem uničenju ali izginotju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.

1.1.2 izplača zavarovalnica pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.

1.1.3 Če je amortizirana vrednost zavarovanih stvari neposredno pred nastankom zavarovalnega primera nižja od 40 % nove vrednosti, izplača zavarovalnica zavarovalnino največ v višini amortizirane vrednosti.

1.1.4 Če je zavarovana stvar pred nastankom zavarovalnega primera trajno izgubila vrednost, izplača zavarovalnica v primeru škode za to stvar največ tržno vrednost.

Še posebej se šteje, da je objekt trajno izgubil vrednost, če je predviden za rušenje ali na splošno ne služi več svojemu poslovnemu namenu.

Še posebej se šteje, da so oprema ter predmeti, namenjeni uporabi/porabi trajno izgubili vrednost, če so trajno izločeni iz obratovanja ali na splošno ne služijo več svojemu poslovnemu namenu.

- 1.2 Če je dogovorjeno zavarovanje na amortizirano vrednost v skladu z 9. členom teh pogojev,
- 1.2.1 izplača zavarovalnica pri popolnem uničenju ali izginotju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
- 1.2.2 izplača zavarovalnica pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, zmanjšanih v razmerju med amortizirano in novo vrednostjo, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
- 1.2.3 Če je zavarovana stvar pred nastankom zavarovalnega primera trajno izgubila vrednost (točka 1.1.4), izplača zavarovalnica v primeru škode za to stvar največ tržno vrednost.
- 1.3 Če je dogovorjeno zavarovanje na tržno vrednost v skladu z 9. členom teh pogojev,
- 1.3.1 izplača zavarovalnica pri popolnem uničenju ali izginotju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
- 1.3.2 izplača zavarovalnica pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, zmanjšanih v razmerju med tržno in novo vrednostjo, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
2. Za blago in zaloge (člen 9, točka 1.3)
- 2.1 Zavarovalnica izplača pri popolnem uničenju ali izginotju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
- 2.2 Zavarovalnica izplača pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
- 2.3 V kolikor je prodajna cena blaga in zalog, ki jo je mogoče doseči na tržišču (zmanjšana za prihranjene stroške), nižja od stroškov obnove ali ponovne nabave, izplača zavarovalnica zavarovalnino največ v višini te nižje vrednosti.
3. Za denar in vse, kar ima denarno vrednost, hranilne knjižice in vrednostne papirje (člen 9, točka 1.4) izplača zavarovalnica zavarovalnino v višini stroškov ponovne nabave, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
4. Za nosilce podatkov in podobno (člen 9, točka 1.5) izplača zavarovalnica zavarovalnino v višini stroškov obnove ali ponovne nabave, v kolikor je obnova ali ponovna nabava potrebna in se le-ta izvrši v roku dveh let po nastanku zavarovalnega primera; v nasprotnem primeru se izplača le vrednost materiala. V primeru izgube/uničenja komercialnih računalniških programov nadomesti zavarovalnica le stroške ponovne namestitve teh programov, ne pa tudi stroške ponovne nabave le-teh.
5. Za vozila in ostale premične stvari (člen 9, točke 1.6, 1.7 in 2.1)
- 5.1 izplača zavarovalnica pri popolnem uničenju ali izginotju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
- 5.2 izplača zavarovalnica pri delnem uničenju/poškodovanju zavarovanih stvari zavarovalnino v višini krajevno običajnih stroškov popravila v času nastanka zavarovalnega primera, vendar največ do višine zavarovalne vrednosti neposredno pred nastankom zavarovalnega primera.
6. Zavarovalnina za zavarovane stroške (4. člen, točka 2) se izplača na podlagi dejansko nastalih dokazljivih stroškov.
7. Splošne določbe o zavarovalnini
- 7.1 Če se zaradi popravila zavarovanih stvari poveča njihova zavarovalna vrednost glede na njihovo zavarovalno vrednost pred nastankom zavarovalnega primera, se zavarovalnina zmanjša za znesek povečanja vrednosti.
- 7.2 Vrednost ostankov se od zavarovalnine odbije; uradne omejitve pri obnovi ali ponovni nabavi se ne upoštevajo.
- 7.3 Za izginule in pozneje zopet najdene stvari velja naslednje:
- 7.3.1 Zavarovalec je dolžan te stvari vzeti nazaj, v kolikor se to lahko od njega zahteva.
- 7.3.2 Če so stvari najdene po izplačilu zavarovalnine, je zavarovalec dolžan vrniti prejeta zavarovalnino z odbitkom morebitnega zmanjšanja vrednosti najdenih stvari. Stvari, za katere od zavarovalca ni mogoče zahtevati, da jih vzame nazaj, preidejo v last zavarovalnice.

- 7.4 Pri posameznih stvareh, ki spadajo skupaj, se ne upošteva morebitno zmanjšanje vrednosti nepoškodovanih stvari, ki nastane zaradi poškodbe, uničenja ali izginotja drugih stvari.
- 7.5 Zavarovalnica ne izplača zavarovalnine za nebitvene spremembe zavarovanih stvari, ki ne vplivajo na njihovo uporabno vrednost.

## **11. člen**

### **Podzavarovanje**

1. Zavarovalnina, določena po določilih 10. člena teh pogojev, se v primeru podzavarovanja zmanjša v skladu z določili Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja (ABV); to ne velja, če je zavarovanje sklenjeno na prvi riziko.

## **12. člen**

### **Omejitev zavarovalnine; samopridržaj**

1. Če je za posamezne stvari/škodo dogovorjena najvišja zavarovalnina, predstavlja ta najvišja zavarovalnina mejo za izplačilo zavarovalnine vključno z vsemi stroški.
2. Zavarovalnina, določena v skladu z 10. členom teh pogojev, se ob škodnem dogodku zmanjša za dogovorjen samopridržaj (po upoštevanju podzavarovanja).
3. Vsi škodni dogodki, ki imajo isti vzrok in so časovno nastopili v roku 72 ur, veljajo v skladu z določili točk 1. in 2. kot en škodni dogodek.

## **13. člen**

### **Izplačilo zavarovalnine**

1. Zavarovalec ima najprej pravico:
- 1.1 pri objektih
- 1.1.1 pri uničenju – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti, vendar največ do višine tržne vrednosti;
- 1.1.2 v primeru poškodb – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti škode, vendar največ do višine tržne vrednosti škode.
- 1.2 pri predmetih, namenjenih uporabi/porabi ter opremi
- 1.2.1 pri uničenju ali izginotju – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti;
- 1.2.2 v primeru poškodb – do zavarovalnine v višini amortizirane vrednosti škode.
- 1.3 Amortizirana vrednost škode je napram novi vrednosti škode v enakem razmerju kot amortizirana vrednost napram novi vrednosti.
- Tržna vrednost škode je napram novi vrednosti škode v enakem razmerju kot tržna vrednost napram novi vrednosti.
2. Zavarovalec pridobi pravico do dela zavarovalnine, ki presega zavarovalnino, opredeljeno v 1. točki tega člena šele takrat, ko so izpolnjeni naslednji pogoji:
- 2.1 Zagotovljeno je, da se bo zavarovalnina v celoti uporabila za popravilo, ponovno nabavo ali izgradnjo.
- Stvari, ki so bile pred nastankom zavarovalnega primera že izdelane, nabavljene, naročene ali so se nahajale v procesu proizvodnje, ne štejejo za popravljene oziroma ponovno nabavljene.
- 2.2 Popravilo oziroma ponovna nabava ali izgradnja se bo izvršila na istem mestu.
- Če je ponovna izgradnja na istem mestu uradno prepovedana, se lahko le-ta izvrši na drugem mestu v Republiki Sloveniji.
- 2.3 Popravljene oziroma ponovno nabavljene ali izgrajene stvari bodo imele enako funkcijo kot pred nastankom zavarovalnega primera.
- 2.4 Popravilo oziroma ponovna nabava ali izgradnja se bo izvršila najpozneje v roku treh let od nastanka zavarovalnega primera.

## **14. člen**

### **Izvedenski postopek**

1. V primeru izvedenskega postopka v skladu s 17. členom Splošnih pogojev premoženjskega zavarovanja (ABV) je dogovorjeno še naslednje:
- 1.1 Izvedensko mnenje obeh izvedencev mora vsebovati tudi zavarovalno vrednost ob škodnem dogodku uničenih, poškodovanih ali izginulih stvari neposredno pred nastankom zavarovalnega primera kakor tudi vrednost ostankov le-teh.
- 1.2 Na zahtevo ene od pogodbenih strank se mora ugotoviti tudi zavarovalna vrednost zavarovanih stvari, ki ob škodnem dogodku niso uničene, poškodovane ali izginule.

## **Posebni pogoji A/100 (Stopnja 5)**

### **Razlaga hierarhije zavarovalnih pogojev**

Besedilo, ki opisuje vaše individualno dogovorjeno zavarovalno kritje in ki velja kot pogodbeni dogovor, je sestavljeno iz različnih zavarovalnih pogojev, ki so razvrščeni po stopenjskem hierarhičnem sistemu. Za ponazoritev tega sistema so v naslovih zavarovalnih pogojev navedene stopnje. Stopnja 1 vsebuje čisto splošna določila, višje stopnje pa podrobnejša določila.

Za vsa besedila velja naslednje načelo: splošnejša določila v zavarovalnih pogojih nižje stopnje so lahko podrobneje pojasnjena ali pa celo spremenjena v zavarovalnih pogojih višje stopnje.

Tako lahko npr. posebno določilo o razširitvi zavarovalnega kritja v zavarovalnih pogojih višje stopnje razveljavi izključitev iz zavarovalnega kritja v zavarovalnih pogojih nižje stopnje.

V vsakem primeru pa imajo najmočnejšo veljavo individualni dogovori, ki so navedeni na prejšnjih straneh te zavarovalne police.

## **Posebni pogoji A/4 (Stopnja 5)**

### **Subsidiarnost zavarovanja**

Če so stvari zavarovane še po kateri drugi zavarovalni pogodbi pri drugi zavarovalnici, je zavarovanec dolžan najprej uveljavljati svoje pravice po drugi pogodbi. Zavarovalnica je po tej zavarovalni pogodbi zavezana za plačilo samo, če druga zavarovalnica škode ne pokrije oz. je zavezana k doplačilu zneska razlike med plačilom druge zavarovalnice in višino škode, obračunane po tej zavarovalni pogodbi.

## **Posebni pogoji A/02 (Stopnja 5)**

### **Etažna lastnina**

Odstopajoč od določil vseh Dodatnih pogojev zavarovanja podjetij (Stopnja 3) so zavarovani vsi gradbeni deli objekta, ki se nahajajo znotraj etažne lastnine, in tisti gradbeni deli objekta, ki z vseh strani obkrožajo etažno lastnino, in je njihovo nepoškodovano stanje nujen predpogoj za normalno uporabo etažne lastnine.

Zavarovanje velja tudi za pripadajoč delež na skupnih delih objekta in na zasteklitvi skupnih delov objekta.

## **Posebni pogoji A/01 (Stopnja 5)**

### **Varnostno zavarovanje**

Varnostno zavarovanje je namenjeno izravnavi podzavarovanja, do katerega lahko pride zaradi povečanja vrednosti ali prenizke ocenitve vrednosti zavarovanih stvari. Vsota varnostnega zavarovanja se ob nastopu škodnega dogodka doda zavarovalnim vsotam tistih postavk v zavarovalni polici, za katere je bilo dogovorjena in pri katerih je prišlo do podzavarovanja. Razdelitev se izvrši v skladu z višino podzavarovanja posameznih postavk.